

IDENTIFICACIÓN

PAM-LE.4 (83)

BARRIO

LITORAL ESTE

HOJA

18

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Plan Parcial de Ordenación SUP-LE.4 "Polvorín"

Identificación y Localización

**Ordenación**

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

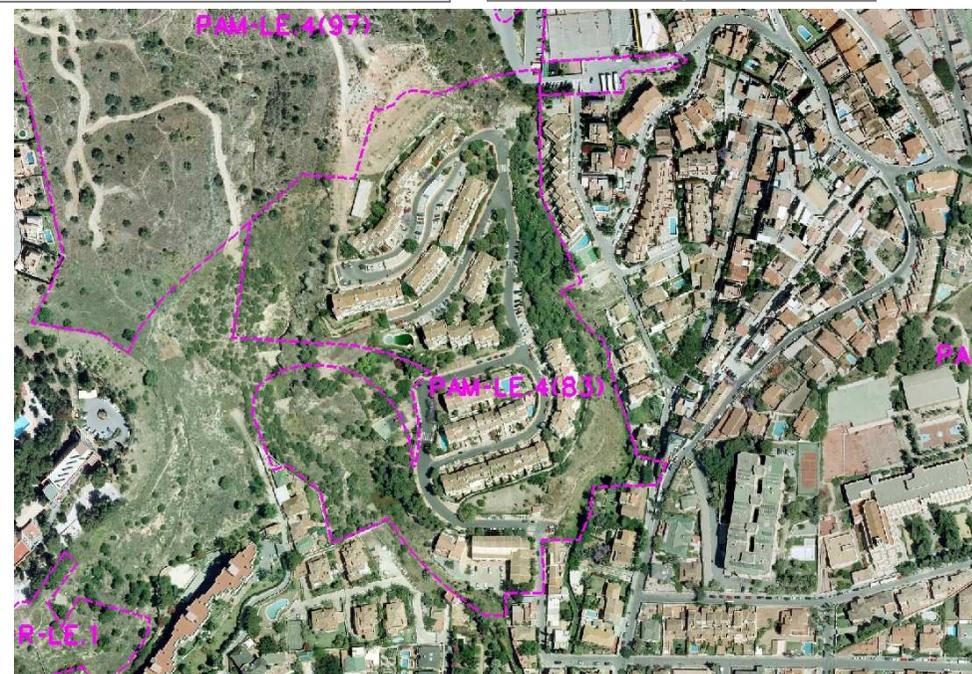
Plan Parcial de Ordenación SUP-LE.4 "Polvorín". Aprobación Definitiva: 28-03-88

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 30-03-90

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

1.- Ordenanza de aplicación: CJ-5 (PR)

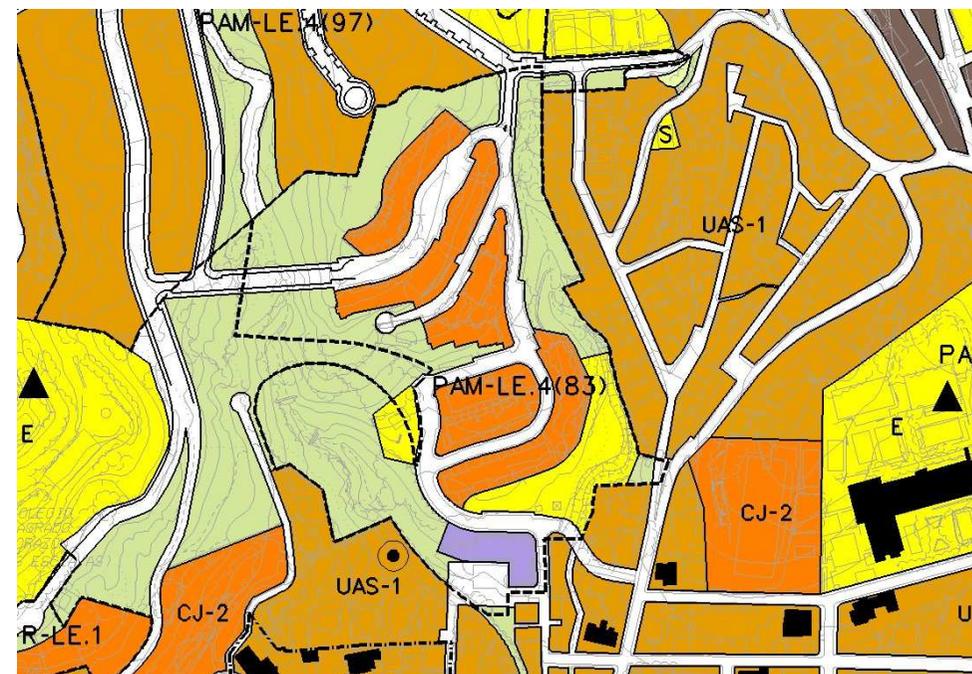
2.- Cesiones:

Verde/Deportivo:	24.151'60 m <sup>2</sup> s
Educativo:	4.887'00 m <sup>2</sup> s
Viaro:	11.648'80 m <sup>2</sup> s
AM:	Realizada

3.- Localización de Equipamientos.

4.- No es necesario Texto Refundido.

**Ordenación Pormenorizada Completa**



**DETERMINACIONES**

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	68.403,38 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	0,28
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	18.908,38 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	0,28 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	17.017,54 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	